



**GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES
ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE CEILÂNDIA RA IX
DIRETORIAS DE OBRAS/COLOM**

BDI-BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS

Obra: REFORMA DE PISO E INSTALAÇÕES PREDIAIS, E CONSTRUÇÃO DE COBERTURA NA PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO DA FEIRA DO P. NORTE
Local: QNN 37 – FEIRA PERMANENTE DO P. NORTE - CEILÂNDIA- DF

COMPONENTES			INCIDÊNCIA
A		DESPESAS INDIRETAS	
	1	Administração Central	5,00%
	2	Seguros + Garantias	0,85%
	3	Riscos	1,50%
	4	Despesas Financeiras	1,21%
SUBTOTAL “A”			8,56%
B		TRIBUTOS	
	1	COFINS – Contribuição financiamento seguridade social	3,00%
	2	PIS – Programa de Integração Social	0,65%
	3	ISS – Imposto Sobre Serviço de qualquer natureza	3,00%
	4		
SUBTOTAL “B”			6,65%
C		BONIFICAÇÃO	
	1	Lucro	7,40%
	2		
	3		
	4		
SUBTOTAL “C”			7,40%
B D I			25,00%

FÓRMULA UTILIZADA PARA CÁLCULO DO BDI

$$BDI = \left[\left(\frac{1 + (AC + S + R + G)}{(1 - I)} \times ((1 + DF) \times (1 + L)) \right) - 1 \right] \times 100$$

AC	Taxa Representativa das despesas de rateio da Administração Central
S	Taxa representativa de Seguros
R	Taxa representativa de Riscos
G	Taxa representativa Garantias
DF	Taxa representativa das Despesas Financeiras
L	Taxa representativa de Lucro
I	Taxa representativa da incidência de Impostos
	Taxa representativa da incidência de impostos é aplicada sobre o preço de venda da prestação de serviço, enquanto que as demais taxas são aplicadas sobre o custo

REFERÊNCIAS:

Fórmula de cálculo do BDI: relatório do Acórdão nº 2.622/2013-TCU/ Plenário